

# ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"

за 2020 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками  
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.14

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало месяца	101508,95	
<b>Жилищные услуги, в том числе:</b>		
Содержание и текущий ремонт	346 246,74	
Итого	346 246,74	371 111,05
<b>Задолженность по оплате:</b>		<b>371 111,05</b>
<b>Направление расходования средств</b>		<b>76 644,64</b>
Объемы выполненных работ Затраты		
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома		138523,34
заработная плата сотрудников		96415,3
налог с заработной платы		28924,59
Благоустройство земельного участка		500
Расходный материал		12683,45
<b>Расходы по текущему обслуживанию</b>		<b>39942,77</b>
Проверка дымо-вентиляционных каналов		15840
обслуживание, содержание и прочистка канализационных, инженерных сетей		10600,08
Расходный материал		2394,79
содержание и мелкий текущий ремонт		11107,9
<b>Административно-управленческие расходы</b>		<b>126986,07</b>
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх		24518,05
заработная плата сотрудников		76322,30
налог с заработной платы		11685,11
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников, госпошлина за судебный приказ		14460,61
<b>итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома</b>		<b>305452,18</b>

Директор



Фещенко Ю.А.